

ДОГОВОР ЗА СТРОИТЕЛСТВО
№

Днес,2018 г., в с. Ружинци, между:

ОБЩИНА РУЖИНЦИ със седалище и адрес на управление: с. Ружинци, Област Видин ул. „Георги Димитров” 31, БУЛСТАТ: 000159682, представлявана от Александър Иванов Александров – Кмет на Общината и Василка Янчева Петкова - главен счетоводител, наричана за краткост в договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и от друга

....., седалище и адрес на управление с ЕИК: , представлявано от , наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ** се сключи настоящия договор,

на основание чл. 68 от ППЗОП и чл. 112 от ЗОП, Решение № г. на кмета на Община Ружинци за определяне на изпълнител по проведена процедура с предмет, се сключи настоящият договор за следното:

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) Възложителят възлага, а Изпълнителят се задължава да извърши: **„ОР на път VID 1160 (III-114, Дреновец-Ружинци)-Бело поле –(III-114) от км. 0+000 до км. 1+300”**.

(2) Място на изпълнение на договора: с. Бело поле, общ. Ружинци.

СРОКОВЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА СМР И ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл. 2. (1) Изпълнителят е длъжен да завърши и предаде обекта в срок от /...../ календарни дни, считано от датата на подписване на протокол – Образец 2а за предаване на строителната площадка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2). Гаранционния срок за извършените СМР е /...../ дни.

(3). Гаранционните срокове започват да текат от датата на приемане на обекта.

(4). Изпълнителят се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционния срок по ал. 2 от настоящия член.

(5). За проявилите се в гаранционните срокове дефекти Възложителят уведомява писмено Изпълнителя. В срок до 7 (седем) дни след уведомяването, Изпълнителят съгласувано с Възложителя е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок.

ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. (1) Общата цена за извършването на СМР е до **41 666.67** (четиридесет и една хиляди шестстотин шестдесет и шест лева и 67 ст.) **лв. без вкл. ДДС**, съответно **50 000** (петдесет хиляди лева) **лв. с вкл. ДДС**.

(2). Ценообразуването на възложените видове СМР да се извърши при следните единични цени на видовете дейности:

| № | Вид операция | Мяр-ка | Цена в лева без ДДС |
|---|--------------|--------|---------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |

| | | | |
|----|---|----------------|--|
| 1 | Изрязване пътна настилка от компрометирани участъци на пътната мрежа | m ² | |
| 2 | Фрезоване пътна настилка от компрометирани участъци на пътната мрежа | m ² | |
| 3 | Извозване отпадъчни строителни материали от компрометирани участъци на пътната мрежа до Регионално депо за битови отпадъци – Видин за Обособена позиция № , /за ОП №1 на 70 км., за ОП №2 и ОП №3 на 55 км.- посочва се цената за която обособена позиция се прави предложението/ | m ³ | |
| 4 | Доставка и полагане на трошенокаменна настилка на предвидените за ремонт компрометирани участъци от пътната мрежа | m ³ | |
| 5 | Доставка и полагане на баластрена настилка на предвидените за ремонт компрометирани участъци от пътната мрежа | m ³ | |
| 6 | Почистване (продухване) пътна основа на предвидените за ремонт компрометирани участъци от пътната мрежа | m ² | |
| 7 | Доставка и полагане на битумна емулсия (грундиране) на предвидените за ремонт компрометирани участъци от пътната мрежа | m ² | |
| 8 | Доставка и полагане на нов финален износващ пласт (слой) от 4 cm плътна асфалтобетонна смес на предвидените за ремонт компрометирани участъци от пътната мрежа | m ² | |
| 9 | Валиране на положения финален износващ пласт (слой) от 4 cm плътна асфалтобетонна смес на предвидените за ремонт компрометирани участъци от пътната мрежа | m ² | |
| 10 | Обработка fugи с горещ битум на предвидените за ремонт компрометирани участъци от пътната мрежа | m ² | |
| 11 | Почистване на пътни банкети | m ¹ | |
| 12 | Изрязване на храстовидна растителност по пътни банкети и пътни канавки | m ² | |
| 13 | Събиране и извозване на изрязана на тревна и храстовидна растителност от пътни банкети и пътни канавки /до 5 км./ | m ² | |
| 14 | Почистване и ремонтване на пътни канавки | m ² | |
| 15 | Направа кофраж на компрометирани участъци от пътни канавки | m ² | |
| 16 | Изработка, доставка и монтаж на армировка – обикновена и средна сложност Ø 6-8 mm от стомана АIII на компрометирани участъци от пътни канавки | kg | |
| 17 | Доставка и полагане на готов бетон марка В15 на компрометирани участъци от пътни канавки | m ³ | |

(3) Цената по предходната алинея е за цялостното извършване на СМР, включително цената на вложените материали, извършени работи и разходите за труд, механизация, енергия, складиране и други подобни, както и печалба за Изпълнителя.

(4). Възложителят превежда аванс в размер на 40 % /четиридесет процента/ от прогнозната стойност на поръчката.

(5). Окончателното изплащане по настоящия договор ще се извърши по банков път в срок от 5 (пет) работни дни от подписването на Акт обр. 19 за действително извършените работи, с посочени количества, стойности с единични цени, на отделните

видове работи, посочени в офертата на Изпълнителя, подписан Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа Образец 15 съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и представяне на оригинална фактура от Изпълнителя.

Чл. 4. Плащанията по настоящия договор ще се извършват от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в левове по банков път, по сметката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, след оформяне на необходимите документи и представяне на оригинална фактура.

Банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е:

Банка:

IBAN: ; BIC:

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

(1) да извърши качествено възложените му работи, с необходимия професионализъм и в сроковете, посочени в настоящия договор; в съответствие с изискванията на ПИПСМР и действащото законодателство.

(2) да влага при строителството качествени материали, конструкции и изделия, отговарящи на изискванията на БДС. При неспазване на това изискване ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен сам и за своя сметка да подмени вложените некачествени материали в сроковете, определени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) да създава условия за контрол от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) да води пълно досие на обекта (протоколи и актове по Наредба № 3 от 2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителство) и при нужда да го предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и контролните органи.

(5) да извърши за своя сметка всички работи по отстраняването на допуснати грешки, недостатъци и други констатации от инвеститорския контрол на обекта.

(6) при извършване на строително-ремонтните работи да опазва подземната и надземната техническа инфраструктура и съоръжения, като при нанасяне на щети да ги отстранява за своя сметка в рамките на изпълнението на възложената дейност.

(7) сам и за своя сметка да осигурява за срока на договора безопасността на движението по време на строителството, съгласно изискванията на Наредба № 16/23.07.2001 г. за временната организация на движението при извършване на строителството и ремонт на пътищата и улиците, като изготви необходимите проекти за ВОД.

(8) сам и за своя сметка да осигурява по времетраене на договора изискванията на Закон за здравословни и безопасни условия на труда (ЗЗБУТ) и при спазване условията на Наредба № 2/2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР и опазване на околната среда както и изискванията на Наредба № 2 за противопожарни строително-технически норми.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 6. Възложителят се задължава :

(1) да предостави на Изпълнителя строителната площадка за времето, предвидено за изграждане на обекта - предмет на този договор и за реализиране целите по договора.

(2) да упражнява чрез свои представители, определени с допълнителна заповед инвеститорски контрол върху изпълняваните работи, предмет на договора.

(3) да съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно решава всички технически проблеми, възникнали в процеса на работа.

(4) да приеме в срок изпълнените работи.

(5) да заплати в договорените срокове и при условията на договора дължимите суми на Изпълнителя.

ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ.

Чл. 7. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира изпълнението на произтичащите от настоящия договор свои задължения с представена към момента на сключване на настоящия договор гаранция за изпълнение в размер на (.....) лева, представляваща 2 % (два процента) от общата цена на договора без ДДС под формата на¹.

(2) В случай че банката, издала гаранцията за изпълнение на договора, е обявена в несъстоятелност, или изпадне в неплатежоспособност/свръхзадължияност, или ѝ се отнеме лиценза, или откаже да заплати предявената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума в 3 (три) дневен срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави в срок до 5 (пет) работни дни от искането съответната заместваща гаранция от друга банкова институция, съгласувана от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.²

(3) Изискванията по ал. 2 се прилагат и в случай, че участникът е представил застраховка, която обезпечава изпълнението по договора, чрез покритие на отговорността на изпълнителя.³

(4) В случай, че гаранцията за изпълнение е представена под формата на банкова гаранция или застраховка, освобождаването се извършва чрез предаване на оригинала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а в случай на представена гаранция под формата на парична сума – чрез връщането ѝ по сметката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.⁴

(5) Гаранцията за изпълнение не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съда;

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихви върху сумите по гаранцията за изпълнение на договора.

ПРИЕМАНЕ НА ОБЕКТА

Чл. 8. (1). Предаването на СМР се извършва с подписването на Акт обр. 19 за действително извършените работи, с посочени количества, стойности с единични цени, на отделните видове работи, посочени в офертата на Изпълнителя и съответните протоколи съгласно ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му за приемане изпълнението на съответните СМР и подписване на констативен акт за установяване на годността за приемане на строежа образец 15 съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(2). Възложителят има право да откаже да приеме обекта или отделни работи по него, ако открие съществени недостатъци.

(3). Недостатъците се отстраняват от Изпълнителя за негова сметка.

ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 9. Страните по договора не дължат обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, ако те са причинени в резултат на непреодолима сила.

Чл. 10. Непреодолима сила по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер.

Чл. 11. Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна в тридневен срок от настъпването и да уведоми другата страна в какво се състои непреодолимата сила и какви са възможните последици от нея. При неуведомяване в срок съответната страна дължи обезщетение за настъпилите вреди в размер на 5 /пет/ процента от договорената стойност за обекта.

¹ При подписване на договора се попълва "банкова гаранция", или "парична сума, преведена по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, или застраховка, обезпечаваща изпълнението чрез покриване на отговорността на Изпълнителя, в зависимост от представената гаранция за изпълнение.

² Този текст се оставя само в случай на представена банкова гаранция.

³ Този текст се оставя само в случай на представена застраховка.

⁴ Този текст се оставя само в случай на представена банкова гаранция или застраховка.

Чл. 12. (1) При спиране на строителството вследствие на непреодолима сила, предвидените в предходния член срокове се увеличават по взаимно споразумение между страните.

(2) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е вследствие на неположена грижа от страна на строителя или при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно.

(3) Ако непреодолимата сила, съответно спирането по предходната алинея, продължи повече от 30 дни и няма признаци за скорошното ѝ преустановяване, всяка от страните може да прекрати за в бъдеще договора, като писмено уведоми другата страна. Договорът се счита прекратен от датата на получаване на уведомлението.

КОНТРОЛ

Чл. 13. Възложителят може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на този договор.

НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл. 14. При неизпълнение на задължение по настоящия договор неизправната страна дължи на другата обезщетение за причинени вреди при условията на действащото българско гражданско и търговско законодателство.

Чл. 15. При забава за завършване и предаване на работите по настоящия договор в уговорените срокове Изпълнителят дължи неустойка в размер на 0.2 % от общата цена по чл. 3, ал. 1 от настоящия договор, за всеки просрочен ден, но не повече от 5 %.

Чл. 16.(1). При виновно некачествено извършване на СМР, освен задължението за отстраняване на дефектите, Изпълнителят дължи и неустойка в размер на 2 % от стойността на некачествено извършените СМР.

(2). Дължимата неустойка по предходната алинея не лишава Възложителя от възможността да търси други обезщетения и/или да се възползва от други възможности, предоставени му от закона.

(3). Ако недостатъците, констатирани при приемането на СМР или в гаранционния срок по чл. 2, ал. 2 от настоящия договор, не бъдат отстранени в договорения срок или при липса на уговорка - в подходящ срок, Изпълнителят дължи освен неустойката по ал. 1 от настоящия член и неустойка в удвоения размер на разноските за отстраняване на недостатъците.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 17. Действието на този договор се прекратява:

1. с изтичане на неговия срок;
2. с извършване и предаване на договорената работа;
3. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено.

4. едностранно, без предизвестие, при пълно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по Чл. 5 от настоящия договор.

Чл. 18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време до завършване и предаване на обекта да се откаже от договора и да прекрати действието му. В този случай той е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ стойността на действително извършените до момента на отказа работи, приети с двустранно подписан приемателно-предавателен протокол.

Чл. 19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения.

Чл. 20. Изплащането на неустойки и обезщетения по този договор не лишава изправната страна по договора от право да търси обезщетение за вреди и пропуснати ползи по общия ред.

Чл. 21. При всякаква форма на неизпълнение на клаузите по настоящия договор от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати изпълнението му.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 22. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на този договор.

Чл. 23. Всички съобщения между страните във връзка с този договор следва да бъдат в писмена форма.

Чл. 24. Всяко изменение и допълнение към договора става по взаимно споразумение, изразено в писмена форма, което става неразделна част от настоящият договор.

Чл. 21. Всички спорове възникнали при изпълнението на договора ще бъдат решавани чрез двустранни преговори.

Чл. 25. В случай, че не се постигне взаимно споразумение те ще се решат, съгласно българското законодателство.

Чл. 26. Като неразделна част от настоящия договор се считат: Финансово предложение и техническо предложение от офертата на изпълнителя.

Този договор се сключи в два еднообразни оригинални екземпляра по един за всяка от страните.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Предложение за изпълнение на поръчката и неговите приложения;
2. Ценово предложение и неговите приложения;
3. Декларация за инструментите, съоръженията и техническото оборудване, които ще бъдат използвани за изпълнение на поръчката включително и доказателства, че участникът разполага с тях;
4. Списък на членовете на ръководния състав, които ще отговорят за изпълнението на поръчката;
5. Списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали то е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания;
6. Копия от валидна „Застраховка за професионална отговорност в проектирането и строителството”, съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ.
7. Копие/я от валидно Удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя;

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
КМЕТ ОБЩИНА РУЖИНЦИ

.....

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ: