



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РУЖИНЦИ ОБЛАСТ ВИДИН

---

### РЕШЕНИЕ № 230

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 64а, ал. 2 от Закона за защита при бедствия, Общински съвет - Ружинци

### РЕШИ:

Определя Илиян Витанов Илиев за представител на Общински съвет – Ружинци в Областен съвет за намаляване риска от бедствия.

Решението е взето на двадесет и деветото заседание на Общински съвет – Ружинци, проведено на 29.06.2021 год. и е подпечатано с печата на Общински съвет – Ружинци.

БРОЙ ПРИСЪСТВАЛИ: 11  
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ЗА": 11  
БРОЙ „ПРОТИВ“: 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС  
Димитринка Герг





## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РУЖИНЦИ ОБЛАСТ ВИДИН

### РЕШЕНИЕ № 231

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС, чл. 10, т. 1, чл. 78, ал. 1, т. 1 и чл. 79 от Наредба № 16 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Ружинци, и чл. 4, ал. 2, т. 3 от Наредба за базисни наемни цени за отдаване под наем на недвижими имоти – общинска собственост на община Ружинци, Общински съвет - Ружинци

### РЕШИ:

I. Възлага на кмета на общината да организира публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот при следните условия:

1. Отдаване под наем на недвижим имот Сграда /Бивша автобусна спирка/ - 36 кв.м. находяща се в кв. 23, парцел VI – 936 по регулационния план на с. Дреновец, общ. Ружинци, обл. Видин.

2. Публичен търг с явно наддаване.

3. Начална тръжна цена /месечен наем/ е 3 лв./кв.м. или общо 108 лв. на месец.

4. Срок на договора за наем е 5 /пет/ години.

5. Депозита за участие е в размер на 10 % от началната тръжна цена на имота.

6. Наема да се заплаща ежемесечно по банков/касов път на общината.

7. Тръжна документация за участие в търга се получава в сградата на Общинска администрация, срещу внесена сума в размер на 5 лв. на касата на общината.

II. На основание чл. 60, ал. 1 от Административно процесуален кодекс Общински съвет – Ружинци допуска предварително изпълнение на Решението.

Мотиви: Налице са законови основания и е законосъобразно и целесъобразно Общински съвет да приеме решение за провеждане на публичен търг за отдаване под наем на недвижим имот частна общинска собственост и получаване на приходи в общината. С цел защита на важни обществени интереси и с оглед специфичния характер на процедурата, което изпълнение не търпи отлагане във времето, налага допускане на предварително изпълнение на решението

Решението е взето на двадесет и деветото заседание на Общински съвет – Ружинци, проведено на 29.06.2021 год. и е подпечатано с печата на Общински съвет – Ружинци.

БРОЙ ПРИСЪСТВАЛИ: 11  
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ЗА": 11  
БРОЙ „ПРОТИВ“: 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:  
Димитринка Гергова





## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РУЖИЦИ ОБЛАСТ ВИДИН

### РЕШЕНИЕ № 232

На основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и при условията на параграф 27, ал. 2, т. 1 и т. 2 от ПРЗ на ЗСПЗЗ, Общински съвет - Ружинци

#### РЕШИ:

1. Да се възстанови на наследниците на Камен Атанасов Иванов имот № 81247.124.8 в землището на с. Черно поле с площ от 4532 кв.м. – нива в местност „Попов дол“, имот № 81247.74.24 в землището на с. Черно поле с площ от 0.714 кв.м. – в местност „Кладенски дол“, съгласно приложенияте към искане с изх. № 02-325/01.06.2021 г. Решение № 03-О / 10.04.2020 г. по чл. 11, ал. 4 от ЗСПЗЗ и скици на поземлен имот № 15 – 581990/01.06.2021 г. на имот 81247.74.24; № 15 – 406400-19.05.2020 г. на имот 81247.124.8 в землище с. Черно поле.

2. Възлага на Кмета на Община Ружинци в изпълнение на Решението да издаде Заповед за възстановяване на имотите.

Мотиви: Законосъобразно и целесъобразно е да бъде взето съответното Решение поради това, че приемането на това Решение се налага във връзка с действащата нормативна уредба в Република България.

Приложение: Копие на искане с изх. № 02-325/01.06.2021 г.

Решението е взето на двадесет и деветото заседание на Общински съвет – Ружинци, проведено на 29.06.2021 год. и е подпечатано с печата на Общински съвет – Ружинци.

БРОЙ ПРИСЪСТВАЛИ: 11  
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ “ЗА”: 11  
БРОЙ „ПРОТИВ“: 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:  
Димитринка Гергова



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РУЖИНЦИ ОБЛАСТ ВИДИН

### РЕШЕНИЕ

№ 233

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 37, ал. 3, т. 1 и чл. 42, ал. 1, чл. 78, ал. 1, т. 1 и чл. 79 от Наредба № 16 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Ружинци, Общински съвет - Ружинци

### РЕШИ:

Приема направената пазарна оценка на недвижим имот – УПИ – 724, кв. 18 – Двор с площ от 1620 кв.м. с построените в него Едноетажна масивна сграда с площ от 208 кв.м., Едноетажна масивна сграда с площ от 147 кв.м. и Навес от стоманобетонени елементи с площ от 144 кв.м., по регулационния план на с. Ружинци, общ. Ружинци, обл. Видин и възлага на Кмета на община Ружинци да организира публичен търг за продажба на имота, при следните условия:

1. Продажба на недвижим имот – УПИ – 724, кв. 18 – Двор с площ от 1620 кв.м. с построените в него Едноетажна масивна сграда с площ от 208 кв.м., Едноетажна масивна сграда с площ от 147кв.м. и Навес от стоманобетонени елементи с площ от 144 кв.м., по регулационния план на с. Ружинци, общ. Ружинци, обл. Видин.

2. Публичен търг с явно наддаване.

3. Началната тръжна цена – 34530 /тридесет и четири хиляди петстотин и тридесет/ лева.

4. Начин на плащане – по банкова сметка на общината.

5. Депозита за участие е в размер на 10 % от началната тръжна цена на имота.

6. Тръжната документация за участие в търга се получава в сградата на общинска администрация срещу внесена сума в размер на 5 лв. на касата на общината.

МОТИВИ: Налице са законови основания за вземането на законосъобразно решение, съгласно действащите нормативни актове. С приемането на настоящето решение ще се извърши продажба на недвижим имот, който не е необходим на общината и не е целесъобразно да се извършват разходи за поддръжката му, същевременно ще постъпят приходи в общината.

7. На основание чл. 60, ал. 1 от Административно процесуален кодекс Общински съвет – Ружинци допуска предварително изпълнение на Решението.

МОТИВИ: С цел защита на важни обществени интереси и поради опасността да бъде осуетено и сериозно затруднено изпълнението на акта, от което може да последва значителна или трудно поправима вреда.

Решението е взето на двадесет и деветото заседание на Общински съвет – Ружинци, проведено на 29.06.2021 год. и е подпечатано с печата на Общински съвет – Ружинци.

БРОЙ ПРИСЪСТВАЛИ: 11  
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ЗА": 11  
БРОЙ „ПРОТИВ“: 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:  
Димитринка Гергова





## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РУЖИЦИ ОБЛАСТ ВИДИН

### РЕШЕНИЕ № 234

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 37, ал. 3, т. 1 и чл. 42, ал. 1, чл. 78, ал. 1, т. 1 и чл. 79 от Наредба № 16 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Ружинци, Общински съвет - Ружинци

### РЕШИ:

Приема направената пазарна оценка на недвижим имот – ПИ 18486.147.5 в землището на с. Гюргич, местност „Стопански двор“, четвърта категория, с НТП „Изоставена орна земя“, с площ от 1230 кв.м. и възлага на Кмета на община Ружинци да организира публичен търг за продажба на имота, при следните условия:

1. Продажба на недвижим имот – ПИ 18486.147.5 в землището на с. Гюргич, местност „Стопански двор“, четвърта категория, с НТП „Изоставена орна земя“, с площ от 1230 кв.м.
2. Публичен търг с явно наддаване.
3. Началната тръжна цена – 880 /осемстотин и осемдесет/ лева.
4. Начин на плащане – по банкова сметка на общината
5. Депозита за участие е в размер на 10 % от началната тръжна цена на имота.
6. Тръжната документация за участие в търга се получава в сградата на общинска администрация срещу внесена сума в размер на 5 лв. на касата на общината.

МОТИВИ: Налице са законови основания за вземането на законосъобразно решение, съгласно действащите нормативни актове. С приемането на настоящето решение ще се извърши продажба на недвижим имот, с което ще постъпят приходи в общината.

7. На основание чл. 60, ал. 1 от Административно процесуален кодекс Общински съвет – Ружинци допуска предварително изпълнение на Решението.

МОТИВИ: С цел защита на важни обществени интереси и поради опасността да бъде осуетено и сериозно затруднено изпълнението на акта, от което може да последва значителна или трудно поправима вреда.

Решението е взето на двадесет и деветото заседание на Общински съвет – Ружинци, проведено на 29.06.2021 год. и е подпечатано с печата на Общински съвет – Ружинци.

БРОЙ ПРИСЪСТВАЛИ: 11  
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ “ЗА”: 10  
БРОЙ „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“: 1

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩ.  
Димитринка Гер



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РУЖИНЦИ ОБЛАСТ ВИДИН

### РЕШЕНИЕ № 235

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 29, ал. 1 от Закон за опазване на земеделските земи, Общински съвет - Ружинци

### РЕШИ:

1. Приема оценката на имот частна общинска собственост № 56753.19.39, с НТП За селскостопански, горски, ведомствен път с площ от 1320 /хиляда триста и двадесет/ кв.м. в землището на с. Плешивец, актуван с АЧОС № 3521/ 25.06.2021 г.

2. Възлага на Кмета на община Ружинци да сключи договор за продажба с „ПЪТНА КОМПАНИЯ“ ЕАД, гр. София, с ЕИК 175079984, на имот № 56753.19.39, с НТП За селскостопански, горски, ведомствен път с площ от 1320 /хиляда триста и двадесет/ кв.м., в землището на с. Плешивец за сумата от 190 /сто и деветдесет/ лева, попадащ в контура на проектираното насипище за откривни материали към добивния участък от находище „Лома-1“, за който дружеството „Пътна компания“ ЕАД има сключен концесионен договор с Министерството на енергетиката за добив на строителни материали – варовици.

3. Всички разходи по продажбата да бъдат за сметка на „ПЪТНА КОМПАНИЯ“ ЕАД, гр. София.

4. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК се допуска предварително изпълнение на решението.

МОТИВИ: Налице са законови основания за вземането на законосъобразно решение, съгласно действащите нормативни актове, за продажба на имота на „Пътна компания“ ЕАД, с цел отреждането му за „Кариера за добив на строителни материали“, попадащ в контура на проектираното насипище за откривни материали към добивния участък от находище „Лома-1“, за който дружеството „Пътна компания“ ЕАД има сключен концесионен договор с Министерството на енергетиката за добив на строителни материали – варовици. За предотвратяване на забавянето и за защита на гореописания интерес се налага да се допусне предварително изпълнение на решението.

Горното е основание за допускане на предварително изпълнение по чл. 60, ал. 1 от АПК, съгласно, който се допуска предварителното изпълнение.

Решението е взето на двадесет и деветото заседание на Общински съвет – Ружинци, проведено на 29.06.2021 год. и е подпечатано с печата на Общински съвет – Ружинци.

БРОЙ ПРИСЪСТВАЛИ: 11  
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ „ЗА“: 11  
БРОЙ „ПРОТИВ“: 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:  
Димитринка Гергов

