



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РУЖИНЦИ ОБЛАСТ ВИДИН

### РЕШЕНИЕ № 380

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34 от Закона за общинската собственост, чл. 22, ал. 2, т. 1 от Наредба № 16 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на Община Ружинци и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, Общински съвет - Ружинци

### РЕШИ:

1. Общински съвет – Ружинци дава съгласие Община Ружинци да закупи от АНТОН АСЕНОВ ГЕОРГИЕВ с

наследствения му ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 63255.501.283 /шестдесет и три хиляди двеста петдесет и пет, точка, петстотин и едно, точка, двеста осемдесет и три/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ружинци, общ. Ружинци, обл. Видин, одобрени със Заповед № 18-17/26.01.2022 г. на Изпълнителен директор на АГКК - гр. Видин, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: 09.12.2022 г., с адрес на поземления имот: с. Ружинци, ул. „ГЕОРГИ ДИМИТРОВ“ № 86, с площ по скица на поземления имот от 1042 кв.м. /хиляда четиридесет и два квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 283 (двеста осемдесет и три), квартал: 16 (шестнадесет), парцел III, XXII (три, двадесет и две), при съседни на поземления имот: поземлени имоти с идентификатори 63255.501.281, 63255.501.865, 63255.501.284, 63255.501.282, 63255.501.820, заедно с построената в поземления имот: СГРАДА с идентификатор 63255.501.283.1 /шестдесет и три хиляди двеста петдесет и пет, точка, петстотин и едно, точка, двеста осемдесет и три, точка, едно/, със застроена площ по скица от 39 кв.м. /тридесет и девет квадратни метра/, брой етажи: 1 /един/, с предназначение: ЖИЛИЩНА СГРАДА – ЕДНОФАМИЛНА срещу достигната при преговорите продажна цена в размер на 8000 /осем хиляди/ лева.

2. Общински съвет – Ружинци упълномощава Кмета на Община Ружинци да сключи договор за покупко-продажба и същия да се впише по разпореждане на съдията по вписванията по местонахождението на имота.

**МОТИВИ:** Налице са законови основания за вземането на законосъобразно решение, съгласно действащите нормативни актове. С приемане на настоящото решение ще се извърши придобиване на имот, който да бъде използван за дейности в полза на населението на община Ружинци.

Решението е взето на четиридесет и деветото извънредно заседание на Общински съвет – Ружинци, проведено на 13.12.2022 год. и е подпечатано с печата на Общински съвет – Ружинци.

Настоящото решение може да се обжалва от заинтересованите лица пред Административен съд-Видин, в 14-дневен срок от публикуването му.

БРОЙ ПРИСЪСТВАЛИ: 11  
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ “ЗА”: 11  
БРОЙ „ПРОТИВ“: 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА О  
/ Милен Михайл





## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РУЖИЦИ ОБЛАСТ ВИДИН

### РЕШЕНИЕ № 381

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС и чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ, във връзка с издадена заповед по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ за 2022/2023 стопанска година и искане с вх. № 1124/02.12.2022 г. от Директор на ОД „Земеделие“ – гр. Видин, Общински съвет - Ружинци

### РЕШИ:

1. Да бъдат предоставени имоти с НТП „полски път“, собственост на община Ружинци, попадащи в създадените масиви за ползване в землището на с. Гюргич, на ползвателите на съответните масиви, съгласно приложена таблица опис на ползвателите подали заявление.
2. Срок за отдаване под наем – 2022г.-2023 г.
3. Размер на наемната цена – за землището на с. Гюргич в размер на средно годишно рентно плащане за землището – 27.00 лв., съгласно Заповед № РД-04-404/24.11.2022 г.
4. Възлага на кмета на община Ружинци сключването на договорите за наем с ползвателите, подали заявление.

**МОТИВИ:** Законосъобразно и целесъобразно е да се вземе настоящето Решение, тъй като е необходимо ползването на полските пътища, собственост на общината, на земеделските производители да извършват необходимите обработки на разпределените им земеделски земи.

Наред с горното в общината ще постъпват планирани приходи от сключените договори за наем на недвижимите имоти общинска собственост – полски пътища.

Приложение: Искане от Областна дирекция Земеделие Видин с Изх. № РД-12-02-2941 от 29.11.2022 г.

Решението е взето на четиридесет и деветото извънредно заседание на Общински съвет – Ружинци, проведено на 13.12.2022 год. и е подпечатано с печата на Общински съвет – Ружинци.

Настоящото решение може да се обжалва от заинтересованите лица пред Административен съд-Видин, в 14-дневен срок от публикуването му.

БРОЙ ПРИСЪСТВАЛИ: 11  
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ “ЗА”: 11  
БРОЙ „ПРОТИВ“: 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА С  
/ Милен Михай.





## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РУЖИНЦИ ОБЛАСТ ВИДИН

### РЕШЕНИЕ № 382

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС и чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ, във връзка с издадена заповед по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ за 2022/2023 стопанска година и искане с вх. № 3534/24.11.2022 г. от Началник ОС „Земеделие“ – гр. Белоградчик, Общински съвет - Ружинци

### РЕШИ:

1. Да бъдат предоставени имоти с НТП „нива“, собственост на община Ружинци, попадащи в създадените масиви за ползване в землището на с. Гюргич, на ползвателите на съответните масиви, съгласно приложена таблица-опис на ползвателите подали заявление.
2. Срок за отдаване под наем – 2022г.-2023 г.
3. Размер на наемната цена – за землището на с. Гюргич в размер на средно годишно рентно плащане за землището – 27.00 лв., съгласно Заповед № РД-04-404/24.11.2022 г.
4. Възлага на кмета на община Ружинци сключването на договорите за наем с ползвателите, подали заявление.

**МОТИВИ:** Законосъобразно и целесъобразно е да се вземе настоящето Решение, тъй като е необходимо ползването на нивите собственост на общината на земеделските производители, да извършват необходимите обработки на разпределените им земеделски земи.

Наред с горното в общината ще постъпват планирани приходи от сключените договори за наем на недвижимите имоти общинска собственост – нива.

Приложение: Искане от Началник ОС „Земеделие“ – гр. Белоградчик с Изх. № РД-12-02-2875 от 24.11.2022 г.

Решението е взето на четиридесет и деветото извънредно заседание на Общински съвет – Ружинци, проведено на 13.12.2022 год. и е подпечатано с печата на Общински съвет – Ружинци.

Настоящото решение може да се обжалва от заинтересованите лица пред Административен съд-Видин, в 14-дневен срок от публикуването му.

БРОЙ ПРИСЪСТВАЛИ: 11  
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ “ЗА”: 11  
БРОЙ „ПРОТИВ“: 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА С  
/ Милен Михайл