

ОБЩИНА РУЖИНЦИ		1	Протокол на ОЕСУТ №		Пр. 3 / 05.06.2019 г., т. 2	
Съгласно Наредба № 3, чл.3 и във връзка с чл.149, ал.3 и чл.156, ал.1 от ЗУТ		2	Комплексен доклад			
ВЛЯЗЛО В СИЛА: 28.06.2019		3	Чл. 142/2/ от ЗУТ			
Гл. архитект на Общ Ружинци ..... / арх. Люба Еленкова		4	Чл. 150 от ЗУТ			
Категория на строежа			1	2	3	4
						5
						X
						6

## РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ 3 / 13. 06. 2019 г.

Разрешава се на:

**ОБЩИНА РУЖИНЦИ ЕИК 203594948**, представлявано от **АЛЕКСАНДЪР ИВАНОВ АЛЕКСАНДРОВ** седалище и адрес на управление : обл. Видин, общ.Ружинци, с.Ружинци, ул.„Георги Димитров” № 31 в качеството на **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, съгласно Акт №89 за общинска собственост/частна/ от 05.08.2001 г.

Съгласно одобрените инвестиционни проекти на 07.06.2019 г., разрешавам да извърши строителство на:

обект: “Реконструкция, пристрояване и промяна предназначение на двуетажна масивна сграда – общинска собственост за „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с деменция“

Намира се на: ул. „Първа” № 25, с. Плешивец, общ. Ружинци  
в УПИ IV- 96, кв.19, с. Плешивец, общ. Ружинци, обл. Видин

На основание: чл.142, ал.1, ал.4, ал.5 и ал.6,т.1; чл.143, ал.1; чл. 148, ал.2; от ЗУТ  
Решение на ОЕСУТ с Протокол № 3 / 05.06.2019 г. - т. 2

обектът е **ПЕТА КАТЕГОРИЯ** на основание чл.137, ал.1, т.5 буква „г“ от ЗУТ, в сила от 31.03.2001 г. и чл.10, ал.1, т.4 ; Приложение 2, т.3 от Наредба № 1 от 30.07.2003 г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи, в сила от 11.12.2012 г, изм. и доп., бр.98 от 11.12.2012 г.,

ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да извърши предвидените в одобрените проекти строително – монтажни работи.
2. Изкопните работи да се извършват в присъствието на представители на експлоатационните дружества.
3. Да спази изискванията на чл.177 и чл.178 от ЗУТ, както и оползотворяване на хумосният слой.
4. Да се спазват изискванията на чл. 157, ал. 5 от ЗУТ, проекта за ПБЗ, нормите и правилата за чистотата във и около строителните обекти и правилата за безопасност на труда, както и селективно разделяне на отпадъците, образувани по време на СМР и последователното им оползотворяване и рециклиране.
5. Площ - 229.34 кв.м.
6. Разгъната застроена площ -458.68 кв.м.
7. Виза за проектиране №1/01.03.2019 г.
8. Представени са следните инвестиционни проекти по части: Архитектурна, Конструктивна, Електро, ВиК – вътрешно и външно, ОВиК, Становище по част Енергийна ефективност, Пожарна безопасност, Вертикална планировка.
9. Писмо с изх.№763/27.03.2019 г. на РИОСВ-Монтана.
10. Становище с изх.№ 1203210079/27.02.2019 г. на ЧЕЗ „Електро България „АД
11. Договор за присъединяване към ВиК системи с „ВиК- Видин“ ЕООД от 30.05.2019 г.

Разрешението се издава по повод заявление с входящ № 2317/ 12.06.2019 г.

Разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица по законосъобразност пред Началника на РО НСК - Видин в 14 - дневен срок от съобщението за издаване, съгласно чл.149 от ЗУТ.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ  
НА ОБЩИНА РУЖИНЦИ: .....  
/арх. ЛЮБА ЕЛЕНКОВА/



*Разрешението за строеж губи правно действие, когато в продължение на 3 години от неговото издаване, строителството не е започнало, или когато в продължение на 5 години от издаването му не е завършен грубия строеж, включително покривът на сградата (чл.153, ал.2 от ЗУТ)*