



О Б Щ И Н А Р У Ж И Н Ц И

Съгласно Наредба № 3 и във връзка с чл. 149,
ал.3 и чл. 156, ал.1 от ЗУТ
ВЛЯЗЛО В СИЛА

Комплексен доклад от „КН ПРОЕКТ 14“ ЕООД

на.....
Гл. архитект
на община Ружинци
/арх. Владимир Младенов/



КАТЕГОРИЯ НА СТРОЕЖА / 1 / **2** / 3 / 4 / 5 / 6 /

Съгласно чл.137, ал.1, т.2, буква „г“ от ЗУТ и чл.4, ал.4
от Наредба № 1 / 2003 год. за номенклатурата на
видовете строежи

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ № 4 от 26.06.2020 г.

Разрешава се на:

ОБЩИНА РУЖИНЦИ ЕИК 000159682, с адрес на управление обл.Видин, общ.Ружинци, с.Ружинци, ул „ Георги Димитров“ № 31, представлявана от Александър Иванов Александров - Кмет,

Съгласно одобрените /съгласувани/ на 26.06.2020 г инвестиционни проекти по части:

„Технология“, „Инженерна геология и хидрология“, „Хидротехническа“, „Техническа рекултивация“, „Биологична рекултивация“, „Контрол и мониторинг“, „Геодезия“, „Пожарна безопасност“ и КСС

разрешавам да извърши строителство на:

ОБЕКТ: „Закриване и рекултивация на съществуващо депо за твърди битови отпадъци на територията на община Ружинци“,

находящ се в поземлен имот (ПИ) с идентификатор № 63255.40.4, парцел (УПИ) № I-за общинско сметище за неопасни отпадъци, местност „Песъка“ по плана на село Ружинци, община Ружинци, област Видин.

на основание :

чл.142 ал.4, ал.5 и ал.6 т.2 ; чл.144 ал.1; чл.148 ал.1, ал.2 и ал.8 чл.169 от ЗУТ

Комплексен доклад от „КН ПРОЕКТ 14“ ЕООД София, представлявано от инж. урб. Светла Николаева Колева ЕИК 202988438, притежаващо Удостоверение за извършване на Консултантска №РК-0538 / 11.11.2015 г. на ДНСК.

Инвестиционният проект е одобрен на 26.06.2020 г.. на база „Оценка за съответствие“ на основание чл.142, ал.5 от ЗУТ и след предоставени съгласувания с всички заинтересовани централни и териториални администрации и специализирани контролни органи и експлоатационни дружества.

Разрешението за строеж губи правно действие, когато в продължение на 3 години от неговото издаване, строителството не е започнало, или когато в продължение на 5 години от издаването му не е завършен грубия строеж, включително покривът на сградата (чл.153, ал.2 от ЗУТ)

Собствеността се установява от Акт № 2696 / 18.06.2014 г за ЧОС, вх.рег. № 1806 / 23.06. 2014 г, Акт № 93, том 5, година 2014 г. в службата по вписванията Белоградчик

Представени документи:

- Заповед № 961 / 22.11.2019 г. на Кмета на община Ружинци, влязла в сила на 09.12.2019 г. за одобряване на ПУП - План за регулация и застрояване
- Решение № К33-11 / 27.06.2019 г. на основание чл.22, ал.1 и във връзка с чл.19 ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка за проектиране
- Удостоверение изх.№ РД42-11 / 10.04.2020 г. на Министъра на земеделието, храните и горите относно промяна предназначението на 1721 m² земеделска земя в землището на с.Ружинци, 4-та категория, неполивна, представляваща поземлен имот с идентификатор 63255.40.4 по КККР на с.Ружинци, местност „Песъка“, община Ружинци, област Видин, собственост на община Ружинци за изграждане на обект: „Общинско сметище за неопасни отпадъци“.
- Решение № МО4-ЕО / 27.03.2019 г. на РИОСВ Монтана за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на основание чл.85, ал.4 и ал.5 от ЗООС, чл.14, ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО)
- Решение № МО-4-ПР / 2020 г. от 18.02.2020 г. на РИОСВ Монтана за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда на основание чл.93, ал.3 от ЗООС, чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл.31, ал.4 и ал.6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимост на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите за опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)
- Становище рег.№ 7157р-113 / 10.04.2020 г. на РС „ПБЗН“ Белоградчик при РД „ПБЗН“-Видин със заключение за съответствие на проектното решение с изискванията на правилата и нормите за пожарна безопасност.
- Актуална скица №15-412613-21.05.2020 г. на СГКК Видин за имот с идентификатор 63255.40.4

Строежът да се изпълни при следните условия:

1. Да извърши предвидените в одобрените проекти строително - монтажни работи.
2. Изкопните работи да се извършват в присъствието на представители на експлоатационните дружества - ЧЕЗ, В и К, БТК (VIVACOM) и други.
3. Да се спазват изискванията на чл.157, ал.5, чл.177 и чл.178 от ЗУТ, нормите и правилата за чистотата във и около строителните обекти, оползотворяване на хумусният слой и правилата за здравословни и безопасни условия на труд, както и селективно разделяне на отпадъците, образувани по време на СМР и последователното им оползотворяване и рециклиране.

Разрешението се издава по повод заявление с вх. № 2094 от 19.06.2020 г.

Разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица по законосъобразност пред Началника на РДНСК Видин в 14-дневен срок от съобщаването за издаване, съгласно чл.149 от ЗУТ и чл.60, ал.1 и ал.4 от АПК.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ
НА ОБЩИНА РУЖИНЦИ



/арх. Владимир Младенов/

Разрешението за строеж губи правно действие, когато в продължение на 3 години от неговото издаване, строителството не е започнало, или когато в продължение на 5 години от издаването му не е завършен грубия строеж, включително покривът на сградата (чл.153, ал.2 от ЗУТ)