

ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

Целта на настоящата обществена поръчка е изготвяне на инвестиционни проекти във фаза „Техническа“ и упражняване на авторски надзор по време на строителството за следните обособени позиции:

За обособена позиция 1: Избор на изпълнител за изготвяне на инвестиционни проекти във фаза „Техническа“ и упражняване на авторски надзор по време на строителството за инвестиционно намерение: „Реконструкция и рехабилитация на улици и тротоари в общ. Ружинци, обл. Видин“

Предмет и местонахождение на проекта: Проектиране на улици в населените места на Община Ружинци: с. Ружинци; с. Бело поле; с. Дреновец; с. Тополовец. Предметът на поръчката включва изготвяне на технически проект и упражняване на авторски надзор.

Основната цел на проектната разработка е да се предложи решение за реконструкция и благоустрояване на уличните настилки и ремонт на уличните съоръжения и тротоари, с което да се преустанови процеса на разрушаването им и да се гарантира носимоспособността, равността и отводняването им от повърхностните води. Проектното решение да осигури изпълнението на СМР, без да се нанасят щети на съседните имоти и околната среда. С реализацията се цели подобряване на ежедневието на живущите, подобряване на транспортно – експлоатационните качества на настилката, с оглед осигуряване на условия за безопасно движение на транспортните потоци и подобряване на уличната инфраструктура.

Чрез рехабилитация на съществуващи общински улици и тротоари в населените места на Община Ружинци, ще се подобри жизнената средата и качеството на живот.

Конкретни цели на проекта са:

- Цел на проектната разработка е да се предложи решение за реконструкция и рехабилитация на уличните настилки и ремонт на уличните съоръжения, с което да се преустанови процеса на разрушаването им и да се гарантира носимоспособността, равността и отводняването им от повърхностните води. С реализацията се цели подобряване на транспортно – експлоатационните качества на настилката, с оглед осигуряване на условия за безопасно движение на транспортните потоци и подобряване на уличната инфраструктура.
- Чрез рехабилитация на съществуващи общински улици в населените места от състава на община Ружинци, ще се подобри жизнената средата и качеството на живот, което ще допринесе за задържане на живущото там население и за привличане на повече туристи;
- Постигане на устойчиво регионално развитие;
- Подобряване на екологичната инфраструктура и насърчаване на различни форми на икономическо развитие;

- Подобряване на качеството на живот на населението в общината, чрез осигуряване на здравословна и благоприятна среда и запазване на богатото природно наследство на основата на устойчиво развитие.
- Реконструирана улична мрежа и тротоари;

Настоящата техническа спецификация дефинира минималните изисквания на Възложителя на обществената поръчка за изготвяне на технически проект „Реконструкция и рехабилитация на улици и тротоари в общ. Ружинци, обл. Видин“.

В обхвата на настоящата поръчка - Изготвяне на технически проект „Реконструкция и рехабилитация на улици и тротоари в общ. Ружинци, обл. Видин“ влизат:

№	Обект
1	улица без име в с. Дреновец с приблизителна дължина 640м
2	улица без име в с. Дреновец с приблизителна дължина 217м
3	улица без име в с. Дреновец с приблизителна дължина 364м
4	улица без име в с. Дреновец с приблизителна дължина 335м
5	улица без име в с. Ружинци с приблизителна дължина 280м
6	улица без име в с. Ружинци с приблизителна дължина 520м
7	улица без име в с. Бело поле с приблизителна дължина 150м
8	улица без име в с. Тополовец с приблизителна дължина 50м

Изпълнителят следва да съблюдава спазването на изискванията на европейското и българско законодателство и подзаконовите нормативни актове и по-специално на:

Проектът се оформи съгласно чл. 139, ал. 3 от ЗУТ и да отговаря на изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ), Наредба № 4/21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, както и всички други действащи закони и подзаконовите нормативни актове в Република България; Наредба № 2 за проектиране на комуникативно-транспортните системи на урбанизираните територии; Наредба № 18 за сигнализация на пътищата с пътни знаци; Наредба № 3 за временна организация и безопасност на движението при извършване на строителство и ремонт на пътища; Наредба № 1 за организация на движението по пътищата)

Проектното решение в част пътна да бъде съобразено, както с съществуващите регулационни и кадастрални планове .

За всеки подобект (улица) ще се предостави извадка от кадастралния план с нанесена улична регулация.

Ситуация - съществуващият габарит на улиците и тротоарите се запазва. Елементите на хоризонталните и вертикалните криви да следват геометрията на съществуващите улици. Подробните точки да са през 20 м и да се отбележат върху терена по подходящ начин. Заустването да се предвиди най-малко на 5 метра в съседната улица и кръстовище.

Нивелета - нивелетата да осигури полагането на износващ пласт от плътен асфалтобетон с дебелина, получена при оразмеряването.

Напречен профил – в правите участъци новото асфалтово покритие да се проектира с двустранен напречен наклон със стойност 2 %.

Водопровод – да се предвиди подмяна на съществуващия водопровод в проектите по т. 4.

Улични настилки – да се предвидят два пласта асфалтобетон – неплатен с дебелина 4 см и износващият пласт от дребнозърнест плътен асфалтобетон тип „А“ или един пласт с минимална дебелина 4 см в зависимост от състоянието на улицата.

Бордюри – да се предвиди полагане на улични бордюри, където е възможно изграждане на тротоари.

Отводняване и отводнителни съоръжения – да се предвиди корекция на ниво (повдигане или понижаване) на решетките на съществуващите дъждоприемни шахти, за да се осигури безпроблемно отвеждане на повърхностните води.

Организация на движението – необходимите за вертикална сигнализация пътни знаци да са светлоотразителни. Да се предвиди хоризонтална маркировка.

Други изисквания – в проекта да се предвиди повдигане на съществуващите в обсега на уличните настилки спирателни и противопожарни кранове, канализационни шахти на нивото на новите настилки.

Ако по време на проектирането възникнат въпроси, неизяснени с настоящето Техническо задание, задължително се уведомява Възложителя и се изисква неговото съгласуване.

Очаквани резултати от изпълнение на дейностите в обхвата на поръчката:

С реализацията и изпълнението на дейностите, включени в предмета на настоящата обществена поръчка, Възложителят цели постигане на следните резултати:

- Подобряване на жизнената средата и качеството на живот, което ще допринесе за задържане на живущото там население и за привличане на повече туристи;
- Реконструирана улична мрежа и тротоари;
- Постигане на устойчиво регионално развитие;
- Качествено и в срок предадени проекти;
- Своевременна подготовка за кандидатстване по ПРСР 2014-2020г..

В това задание са определени минималните изисквания за обхвата и съдържанието им, които проектантът задължително трябва да спазва. Извън изброените по-долу изисквания проектантът може да приложи всякакви други графични и текстови материали, за които счита, че могат да бъдат полезни за Възложителя.

Проектът следва да съдържа следните части:

Част „Геодезия”

- обяснителна записка;
- графични материали в подходящ мащаб;
- репери, които ще се използват;

Част „Пътна”

- обяснителна записка, съдържаща описание на предвидените строително-ремонтни работи и технология на изпълнението им;
- таблица с координатите на подробните точки;
- ситуация и надлъжен профил;
- типов напречен профил;
- проект за организация на движението;
- количествени сметки;
- обобщена количествена сметка.

Част „План за безопасност и здраве”

Да се изготви план за безопасност и здраве съгласно наредба №2/22.03.2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи с необходимите графични материали в подходящ мащаб и обяснителна записка.

Част „ВОБД”

Да се изготви проект за временна организация на движението по време на строителството съгласно изискванията на Наредба № 3/2010г. за временна организация на движението при извършване на строителство и ремонт на пътища и улици.

Част „План за управление на строителните отпадъци” с обхват и съдържание съгласно чл. 4 и 5 от Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, приета с ПМС № 277 от 2012 г. (ДВ, бр. 89 от 2012 г.);

Част „Проектно-сметна документация”

За всички части от проекта да бъдат изготвени детайлни количествени сметки и количествено-стойностни сметки, включващи всички строително-монтажни работи необходими за изпълнението на обектите. Количествено-стойностни сметки да се изготвят за всеки един подобект поотделно, както и обобщена КСС.

Обемът и съдържанието на проекта и приложените към него чертежи и детайли следва да бъдат достатъчни за изпълнение на предвидените в проекта СМР по обекти, както и да са съобразени с Наредба № 4/21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

Проектите да се предадат в четири оригинални екземпляра в отделни папки за всеки един подобект и един на CD.

Проектите на хартиен носител да бъдат подписани от правоспособни проектанți по съответните специалности и съгласувани.

Техническият проект да се предаде в 3 екземпляра в графичен вид и на електронен носител в обем и съдържание, което отговаря на Наредба № 4/21.05.2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

Освен ако не е посочено друго в договора, докладите и техните приложения (чертежи, таблици и др.) се представят, както следва:

- 1 хартиен оригинал;
- 2 хартиени копия;
- 1 копие на цифров носител.

Всички текстове и цифри на чертежите и документите трябва да бъдат с подходящ размер (min височина на шрифта 2 мм), който да позволява да бъдат ясно и лесно четими.

Докладите и обяснителните записки трябва да имат заглавна страница, съдържание и последователна номерация на страниците.

Всички документи трябва да бъдат авторизирани със съответните подписи на съставителите, печати за пълна проектанска правоспособност и печат на Изпълнителя.

За всички проекти, включени в настоящата техническа спецификация ще се издават строителни разрешения и съгласно чл. 144, ал. 1, т. 3 от ЗУТ да се представят: две копия от инвестиционния проект в обхват и съдържание, определени с наредбата по чл. 139, ал. 5 на хартиен и електронен носител, като форматът на записа на цифровите копия на инвестиционните проекти и на документите и данните към тях се определят с наредбата по чл. 139, ал. 5.

За реализиране на предмета на обществената поръчка, изпълнителят следва детайлно да се запознае и да се съобрази с изискванията на приложимата нормативна уредба.

Авторски надзор

- Във връзка с точното спазване на инвестиционните проекти при изпълнението на СМР изпълнителят посредством отделни правоспособни лица, автори на приложимата проектна документация по части, ще осъществява авторски надзор съобразно изискванията на чл. 162 от ЗУТ и договора за изпълнение. С осъществяването на надзор от проектантите - автори на отделни части на техническия проект, се гарантира точното изпълнение на проекта, спазването на архитектурните, технологичните и строителните правила и норми.
- Изпълнителят, ще упражнява авторския надзор по време на строителството, съгласно одобрените проектни документации и приложимата нормативна уредба, посредством проектантите по отделните части на проекта или упълномощени от тях лица при условие, че упълномощените лица притежават необходимата квалификация.
- Авторският надзор ще бъде упражняван след писмена покана от Възложителя във всички случаи, когато присъствието на проектант на обекта е наложително, относно:
- Присъствие при съставяне на и подписване на задължителните протоколи и актове по време на строителството и в случаите на установяване на точно изпълнение на проекта, заверки при покана от страна на Възложителя и др.;
- Наблюдение на изпълнението на строежа по време на целия период на изпълнение на строително-монтажните работи за спазване на предписанията на проектанта за точно изпълнение на изработения от него проект от страна на всички участници в строителството;
- Изработване и съгласуване на промени в проектната документация при необходимост по искане на Възложителя и/или по предложение на строителния надзор и др.;
- Заверка на екзекутивната документация за строежа след изпълнение на обектите.

За Обособена позиция 2: Избор на изпълнител за изготвяне на инвестиционни проекти във фаза „Техническа“ и упражняване на авторски надзор по време на строителството за инвестиционно намерение: „Обновяване на паркове и градини в три населени места на територията на община Ружинци – с. Ружинци, с. Бело поле и с. Дреновец“

I. Цел на проекта

Целите на настоящия инвестиционен проект е изграждане и обновяване на площи в три населени места на територията на община Ружинци – с. Ружинци, с. Бело поле и с. Дреновец“

II. Предмет и местонахождение на проекта

Предмет на настоящия инвестиционен проект е : „Обновяване на паркове и градини в три населени места на територията на община Ружинци – с. Ружинци, с. Бело поле и с. Дреновец“

Местонахождение:

1. С.РУЖИНЦИ

УПИ – III - 325, кв. 21 по регулационния план на с.Ружинци

2. С.БЕЛО ПОЛЕ

УПИ – I – 292, кв. 31 по регулационни план на с.Бело поле

3. С.ДЕРНОВЕЦ

УПИ – II – 507, кв. 76 по регулационния план на с.Дреновец.

III. Разработване на инвестиционни проекти.

1. Общи изисквания

За всеки площад се прави отделна проектна документация.

Изготвянето на Технически проект се възлага на екип от правоспособни проектанти. Техническите проекти следва да бъдат изготвени съгласно ЗУТ, Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, Наредба 1 от 12.01.2009г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра и друга свързана подзаконова нормативна уредба по приложимите части в зависимост от допустимите и одобрени за финансиране дейности. Проектите следва да бъдат придружени с подробни количествено-стойности сметки и технически спецификации по приложимите части.

Техническият проект следва да бъде надлежно съгласуван с всички експлоатационни дружества и други съгласувателни органи и одобрен от главния архитект на Общината.

В обяснителните записки проектантите следва подробно да опишат необходимите изходни данни, дейности, технико-икономически показатели, спецификация на предвидените за влагане строителни продукти (материали, изделия, комплекти и системи) с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти и технология на изпълнение, количествени и стойностни сметки.

С техническия проект:

1. се изясняват конкретните проектни решения в степен, осигуряваща възможност за цялостно изпълнение на предвидените видове СМР;
2. се осигурява съответствието на проектните решения с изискванията към строежите по чл. 169 от ЗУТ.

2. Изисквания към съдържанието на техническия проект

Техническият инвестиционен проект следва да е с обхват и съдържание съгласно нормативните изисквания на Наредба №4/2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, а така също и специфичните изисквания на проекта.

Съобразно фазата на проектиране, проектът трябва да съдържа:

- чертежи и детайли, по които се изпълняват отделните видове СМР в следните препоръчителни мащаби:
- ситуационно решение - в М 1:500;

- разпределения, разрези - в М 1:100;
- детайли - в М 1:20;
- други чертежи - в подходящ мащаб, в зависимост от вида и спецификата на обекта
- обяснителна записка, поясняваща предлаганите проектни решения, към която се прилагат издадените във връзка с проектирането документи и изходни данни;
- изчисления, обосноваващи проектните решения;
- подробна количествено-стойностна сметка;

Изпълнителят следва да представи технически инвестиционен проект най-малко в следния обхват:

2.1. Част Архитектурна;

- **Обяснителна записка** - подробно да описва предлаганите проектни решения, във връзка и в съответствие с изходните данни.
- **Графична част** - чертежи - в подходящ мащаб, в зависимост от вида и спецификата на обекта, вкл. детайли за изпълнение достатъчни за изпълнение на строително-монтажни работи.

Следва да включват мерки, свързани с подобряване на достъпа на хора с увреждания, в съответствие с изискванията на Наредба №4 от 01.07.2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания.

2.2. Част Конструктивна

- **Обяснителна записка** - съдържа подробна информация относно предвидените в техническия проект СМР. Подробно да описва предлаганите проектни решения.
- **Детайли**, които се отнасят към конструктивните/носещи елементи - които са приложими; Детайлите се изработват с подробност и конкретност, които следва да осигурят изпълнението на СМР;
- **Чертежи** – съгласно изискванията на чл. 55 от Наредба №4 от 21.05. 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, когато е приложимо.
- Проектът трябва да доказва носещата и сеизмичната осигуреност - когато е приложимо.

2.3. Част Електро

- **Обяснителна записка** - описание на възприетите технически решения
- **Графична част**, вкл. детайли за изпълнение

Проектът трябва да осигурява привеждане на електроинсталацията в съответствие с действащите норми.

2.4. Част Геодезия и вертикална планировка

- **Обяснителна записка** - подробно да описва предлаганите проектни решения, във връзка и в съответствие с изходните данни.